

\$9,836,977 EN VENTA

Chablekal, Mérida

## Tamara Lote 283 - Casa 1 Planta



4 Recámaras	5 Baños	1 Medios baños	3 Estacionamientos	360 m <sup>2</sup> de construcción	458.27 m <sup>2</sup> de terreno
41.56 m Largo del terreno	13.36 m Frente del terreno	EB-NB8449 ID			

### Descripción

En Venta hermosa casa de 1 planta ubicada en la privada Tamara, Zona Country , una casa de estilo y arquitectura moderna la cual cuenta con un terreno 458.27 M2 y 360 M2 de construcción

#### - Planta Baja:

- 3 recamaras + Cuarto de Servicio
- 3.5 baños + Baño de servicio
- Sala doble altura
- Cocina
- Comedor
- Piscina Infinita
- Terraza con Pérgola, barra y fregadero
- Cochera Techada para 3 Autos y 2 más en terraza
- Áreas verdes

#### -Planta Alta:

- Cuarto de servicio
- Cuarto de lavado
- Tendedero

- Equipamiento
- Pisos de Mármol
- Monomandos Marca Helvex
- Piscina con Sistema de filtros, lámparas y acabado Chukum
- Hidroneumático para presión de agua de toda la casa
- Sistema de riego inteligente
- Meseta de Cocina con Placa de Granito
- Cocina Techo 3 mts
- Doble Altura de 6.40 mts en sala y comedor
- Techos de Cuartos de 3 mts de altura
- Cocina de Madera encino
- Puertas de Madera encino
- Acabado interior Pasta Gyplast Fondeo
- Cuarto principal con baño, Closet vestidor y su isla en closet vestidor
- Cuarto 1 con baño, closet vestidor y jardín interior
- Cuarto 2 con baño, closet vestidor y jardín interior
- Cisterna de 2500 Lts
- Deposito Rotoplas de 1,100 Lts
- Tanque estacionario para gas LP
- Calentador eléctrico
- Ventiladores en todos los cuartos
- Salidas para aire acondicionado
- Cancelería de baños con cristal templado

Enganche 30%

Entrega: 3 meses después de la firma de promesa



